

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Новосибирской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.05.2024, поступившего на рассмотрение 24.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577			
Кадастровый номер:	54:02:010107:1426		
Номер кадастрового квартала:	54:02:010107		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Новосибирская область область, Барабинский район		
Площадь:	975950 +/- 8644		
Кадастровая стоимость, руб.:	966956.97		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	54:02:010107:633		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Шишкин Игорь Алексеевич, № 0135, в СРО Ассоциация «ОКИС», СНИЛС 06762007763, договор на выполнение кадастровых работ от 11.03.2024 № бн, дата завершения кадастровых работ: 15.04.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577			
Кадастровый номер:		54:02:010107:1426	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577			
Кадастровый номер:		54:02:010107:1426	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.04.2024; реквизиты документа-основания: приказ "О внесении дополнений в приказ Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области от 28.11.2017 №394 "Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети" от 10.12.2021 № П/299 выдан: Управление Росреестра по Новосибирской области. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Устьянцев Андрей Александрович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬЯНЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18			
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577			
Кадастровый номер:		54:02:010107:1426	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Устьянцевский сельсовет Барабинского района Новосибирской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 54:02:010107:1426-54/172/2024-1 25.04.2024 11:23:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

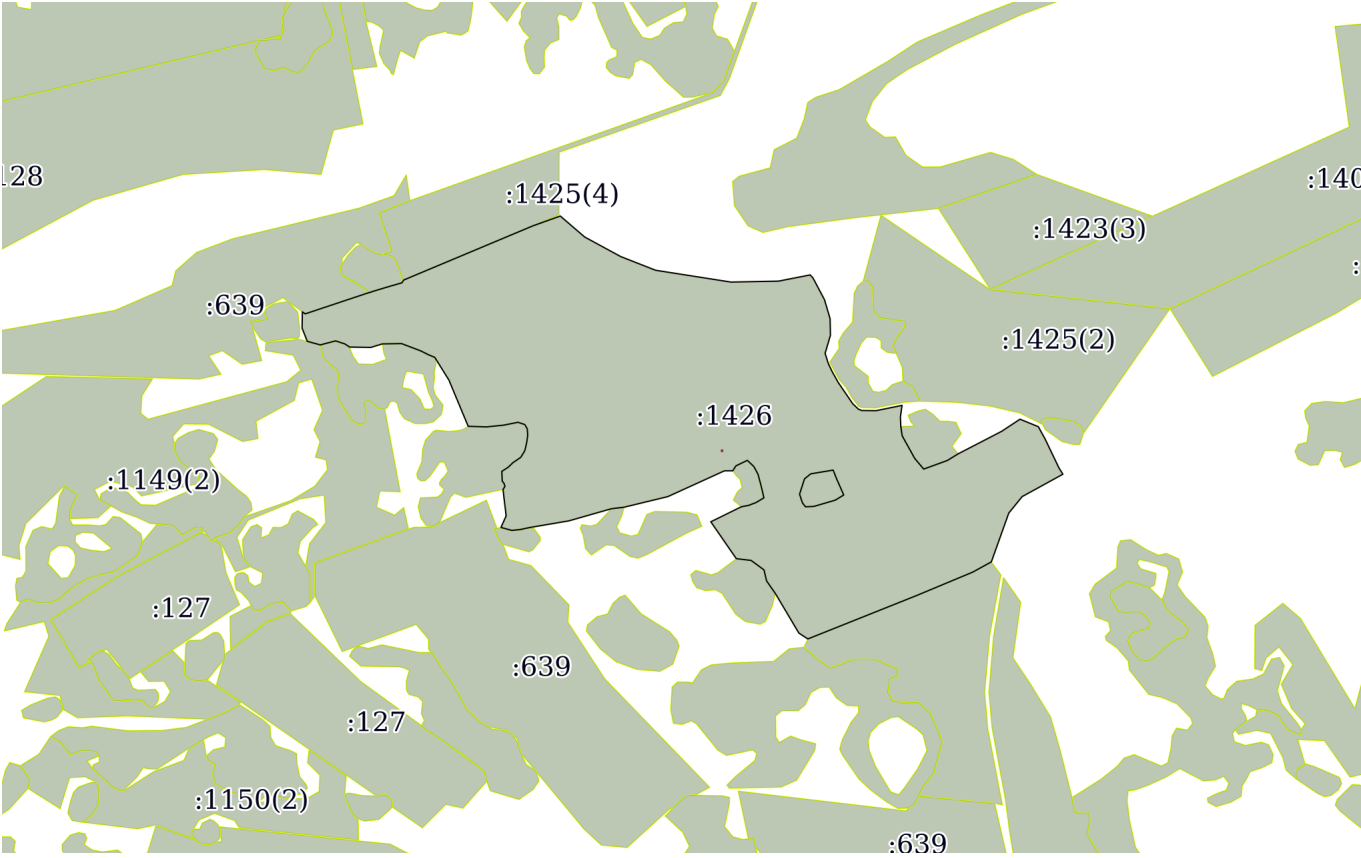
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577			
Кадастровый номер:		54:02:010107:1426	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577			
Кадастровый номер:		54:02:010107:1426	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577			
Кадастровый номер:		54:02:010107:1426	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	125°49.7`	9.36	данные отсутствуют	54:02:010107:639	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	71°34.1`	181.54	данные отсутствуют	54:02:010107:639	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	123°24.5`	0.56	данные отсутствуют	54:02:010107:639, 54:02:010107:1116(253)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	70°10.0`	10.49	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(253)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	73°16.5`	44.93	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(253)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	74°1.3`	34.84	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(253)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	34°5.1`	9.26	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(253)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	67°15.0`	375.5	данные отсутствуют	54:02:010107:1425(4)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	70°17.5`	77.93	данные отсутствуют	54:02:010107:1425(4)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	130°42.8`	86.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	118°29.9`	110.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	111°26.5`	100.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	98°54.2`	113.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	98°56.5`	91.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	88°52.6`	127.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	78°54.5`	86.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	137°16.4`	11.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	152°7.6`	66.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	163°33.1`	53.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	178°56.6`	45.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	196°28.4`	49.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577

Кадастровый номер:

54:02:010107:1426

1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	162°35.9'	29.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	154°22.0'	23.12	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(334)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	150°50.9'	33.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	145°43.7'	69.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	133°22.2'	20.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	113°10.5'	9.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.27			данные отсутствуют	54:02:010107:1116(334)	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	90°37.3'	38.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	78°29.8'	71.05	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(334)	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	188°20.7'	32.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	177°15.5'	24.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	171°33.0'	25.86	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(457)	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	150°57.5'	69.34	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(457)	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	139°53.2'	37.19	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(457)	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	69°57.7'	67.71	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(457)	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	58°23.3'	34.26	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(457)	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	62°38.0'	130.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	56°33.5'	58.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	112°7.6'	53.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	151°11.1'	38.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	154°25.4'	85.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	148°14.9'	20.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	241°12.7'	124.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	219°3.8'	56.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	199°38.5'	138.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	241°11.4'	57.09	данные отсутствуют	54:02:010107:1427(10)	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	247°20.8'	164.45	данные отсутствуют	54:02:010107:1427(10)	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	248°14.0'	312.45	данные отсутствуют	54:02:010107:1427(10)	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	303°14.3'	28.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577

Кадастровый номер: 54:02:010107:1426

1	2	3	4	5	6	7	8
51	1.1.50	1.1.51	329°19.8'	123.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.51	1.1.52	325°5.2'	41.3	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(192)	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	346°54.6'	30.11	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(192)	данные отсутствуют
54	1.1.53	1.1.54	306°23.2'	42.92	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(192)	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	276°51.0'	40.08	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(192)	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.56	325°22.6'	120.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.56	1.1.57	63°46.9'	91.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.57	1.1.58	79°3.4'	20.28	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(257)	данные отсутствуют
59	1.1.58	1.1.59	69°7.8'	21.14	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(257)	данные отсутствуют
60	1.1.59	1.1.60	58°54.7'	24.62	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(257)	данные отсутствуют
61	1.1.60	1.1.61	346°44.5'	32.84	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(257)	данные отсутствуют
62	1.1.61	1.1.62	345°1.2'	32.38	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(257)	данные отсутствуют
63	1.1.62	1.1.63	331°37.2'	23.58	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(257)	данные отсутствуют
64	1.1.63	1.1.64	313°18.3'	23.91	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(257)	данные отсутствуют
65	1.1.64	1.1.65	244°11.1'	33.83	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(257)	данные отсутствуют
66	1.1.65	1.1.66	213°22.1'	15.82	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(257)	данные отсутствуют
67	1.1.66	1.1.67	269°50.6'	22.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.67	1.1.68	245°29.6'	166.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.68	1.1.69	256°22.5'	120.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.69	1.1.70	263°0.1'	35.13	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(454)	данные отсутствуют
71	1.1.70	1.1.71	254°3.1'	117.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.71	1.1.72	260°21.2'	106.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.72	1.1.73	257°52.1'	25.98	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(333)	данные отсутствуют
74	1.1.73	1.1.74	264°14.5'	22.52	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(333)	данные отсутствуют
75	1.1.74	1.1.75	285°17.4'	30.15	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(333)	данные отсутствуют
76	1.1.75	1.1.76	24°6.9'	34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.76	1.1.77	353°11.9'	71.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.77	1.1.78	31°53.8'	10.11	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
79	1.1.78	1.1.79	341°59.0'	7.37	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577							
Кадастровый номер:				54:02:010107:1426			
1	2	3	4	5	6	7	8
80	1.1.79	1.1.80	324°25.9`	8.89	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
81	1.1.80	1.1.81	357°33.6`	25.83	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
82	1.1.81	1.1.82	57°2.3`	20.51	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
83	1.1.82	1.1.83	46°0.7`	17.64	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
84	1.1.83	1.1.84	55°46.3`	25.35	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
85	1.1.84	1.1.85	31°16.9`	20.72	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
86	1.1.85	1.1.86	13°18.8`	23.45	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
87	1.1.86	1.1.87	7°2.9`	19.64	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
88	1.1.87	1.1.88	355°38.6`	16.85	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
89	1.1.88	1.1.89	329°13.1`	12.96	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
90	1.1.89	1.1.90	288°32.5`	18.87	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
91	1.1.90	1.1.91	258°48.9`	39.69	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
92	1.1.91	1.1.92	264°9.5`	45.99	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
93	1.1.92	1.1.93	271°54.2`	49.09	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(452)	данные отсутствуют
94	1.1.93	1.1.94	337°23.1`	134.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.94	1.1.95	328°4.1`	71.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.1.95	1.1.96	292°48.2`	18.68	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(51)	данные отсутствуют
97	1.1.96	1.1.97	296°33.9`	22.41	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(51)	данные отсутствуют
98	1.1.97	1.1.98	290°49.3`	55.28	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(51)	данные отсутствуют
99	1.1.98	1.1.99	269°8.8`	51.68	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(51)	данные отсутствуют
100	1.1.99	1.1.100	253°1.0`	32.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	1.1.100	1.1.101	270°54.5`	56.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1.1.101	1.1.102	303°9.2`	15.67	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(51)	данные отсутствуют
103	1.1.102	1.1.103	288°3.8`	25.9	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(51)	данные отсутствуют
104	1.1.103	1.1.104	255°12.7`	42.27	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(51)	данные отсутствуют
105	1.1.104	1.1.105	285°15.1`	36.34	данные отсутствуют	54:02:010107:1149(2)	Новосибирская обл., Барабинский район, д. Устьянцево, ул. Заозерная, дом 20, кв 1
106	1.1.105	1.1.106	338°36.6`	38.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	1.1.106	1.1.1	0°54.2`	43.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	1.2.107	1.2.108	197°52.1`	43.18	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(123)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577			
Кадастровый номер:		54:02:010107:1426	

1	2	3	4	5	6	7	8
109	1.2.108	1.2.109	161°33.9`	24.79	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(123)	данные отсутствуют
110	1.2.109	1.2.110	141°40.1`	13.09	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(123)	данные отсутствуют
111	1.2.110	1.2.111	87°16.6`	22.73	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(123)	данные отсутствуют
112	1.2.111	1.2.112	73°37.7`	59.46	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(123)	данные отсутствуют
113	1.2.112	1.2.113	58°44.0`	26.57	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(123)	данные отсутствуют
114	1.2.113	1.2.114	336°11.9`	47.58	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(123)	данные отсутствуют
115	1.2.114	1.2.115	338°26.0`	25	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(123)	данные отсутствуют
116	1.2.115	1.2.116	260°32.5`	60.85	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(123)	данные отсутствуют
117	1.2.116	1.2.107	231°6.4`	21.53	данные отсутствуют	54:02:010107:1116(123)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577			
Кадастровый номер:		54:02:010107:1426	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК НСО, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	507018.28	2251637.72	-	2.5
2	507012.8	2251645.31	-	2.5
3	507070.2	2251817.54	-	2.5
4	507069.89	2251818.01	-	2.5
5	507073.45	2251827.88	-	2.5
6	507086.38	2251870.91	-	2.5
7	507095.97	2251904.4	-	2.5
8	507103.64	2251909.59	-	2.5
9	507248.85	2252255.88	-	2.5
10	507275.13	2252329.24	-	2.5
11	507218.92	2252394.56	-	2.5
12	507166.41	2252491.28	-	2.5
13	507129.73	2252584.68	-	2.5
14	507112.23	2252696.4	-	2.5
15	507098.06	2252786.46	-	2.5
16	507100.56	2252914.04	-	2.5
17	507117.23	2252999.08	-	2.5
18	507109.11	2253006.58	-	2.5
19	507050.76	2253037.44	-	2.5
20	506999.92	2253052.45	-	2.5
21	506954.91	2253053.28	-	2.5
22	506906.99	2253039.11	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577

Кадастровый номер: 54:02:010107:1426

1	2	3	4	5
23	506879.07	2253047.86	-	2.5
24	506858.23	2253057.86	-	2.5
25	506829.06	2253074.13	-	2.5
26	506771.55	2253113.32	-	2.5
27	506757.38	2253128.32	-	2.5
28	506753.63	2253137.08	-	2.5
29	506753.21	2253175.85	-	2.5
30	506767.38	2253245.47	-	2.5
31	506735.61	2253240.81	-	2.5
32	506711.18	2253241.98	-	2.5
33	506685.6	2253245.78	-	2.5
34	506624.98	2253279.44	-	2.5
35	506596.54	2253303.4	-	2.5
36	506619.74	2253367.01	-	2.5
37	506637.7	2253396.19	-	2.5
38	506697.79	2253512.28	-	2.5
39	506730.29	2253561.49	-	2.5
40	506710.29	2253610.68	-	2.5
41	506676.95	2253629.02	-	2.5
42	506600.27	2253665.72	-	2.5
43	506582.77	2253676.55	-	2.5
44	506522.75	2253567.32	-	2.5
45	506478.58	2253531.47	-	2.5
46	506347.73	2253484.77	-	2.5
47	506320.22	2253434.75	-	2.5
48	506256.88	2253282.99	-	2.5
49	506141.02	2252992.82	-	2.5
50	506156.86	2252968.65	-	2.5
51	506262.94	2252905.74	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577

Кадастровый номер: 54:02:010107:1426

1	2	3	4	5
52	506296.81	2252882.1	-	2.5
53	506326.14	2252875.28	-	2.5
54	506351.6	2252840.73	-	2.5
55	506356.38	2252800.94	-	2.5
56	506455.24	2252732.68	-	2.5
57	506495.45	2252814.33	-	2.5
58	506499.3	2252834.24	-	2.5
59	506506.83	2252853.99	-	2.5
60	506519.54	2252875.07	-	2.5
61	506551.5	2252867.54	-	2.5
62	506582.78	2252859.17	-	2.5
63	506603.53	2252847.96	-	2.5
64	506619.93	2252830.56	-	2.5
65	506605.2	2252800.11	-	2.5
66	506591.99	2252791.41	-	2.5
67	506591.93	2252769.36	-	2.5
68	506522.75	2252617.6	-	2.5
69	506494.4	2252500.64	-	2.5
70	506490.12	2252465.77	-	2.5
71	506457.74	2252352.46	-	2.5
72	506439.82	2252247.03	-	2.5
73	506434.36	2252221.63	-	2.5
74	506432.1	2252199.22	-	2.5
75	506440.05	2252170.14	-	2.5
76	506471.08	2252184.03	-	2.5
77	506541.77	2252175.6	-	2.5
78	506550.35	2252180.94	-	2.5
79	506557.36	2252178.66	-	2.5
80	506564.59	2252173.49	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577

Кадастровый номер: 54:02:010107:1426

1	2	3	4	5
81	506590.4	2252172.39	-	2.5
82	506601.56	2252189.6	-	2.5
83	506613.81	2252202.29	-	2.5
84	506628.07	2252223.25	-	2.5
85	506645.78	2252234.01	-	2.5
86	506668.6	2252239.41	-	2.5
87	506688.09	2252241.82	-	2.5
88	506704.89	2252240.54	-	2.5
89	506716.02	2252233.91	-	2.5
90	506722.02	2252216.02	-	2.5
91	506714.32	2252177.08	-	2.5
92	506709.64	2252131.33	-	2.5
93	506711.27	2252082.27	-	2.5
94	506835.31	2252030.6	-	2.5
95	506896.09	2251992.72	-	2.5
96	506903.33	2251975.5	-	2.5
97	506913.35	2251955.46	-	2.5
98	506933	2251903.79	-	2.5
99	506932.23	2251852.12	-	2.5
100	506922.82	2251821.31	-	2.5
101	506923.72	2251764.57	-	2.5
102	506932.29	2251751.45	-	2.5
103	506940.32	2251726.83	-	2.5
104	506929.53	2251685.96	-	2.5
105	506939.09	2251650.9	-	2.5
106	506974.5	2251637.03	-	2.5
1	507018.28	2251637.72	-	2.5
1	506570.32	2252983.85	-	2.5
2	506583.84	2253000.61	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577					
Кадастровый номер:			54:02:010107:1426		
1	2	3	4	5	
3	506593.84	2253060.63	-	2.5	
4	506570.59	2253069.82	-	2.5	
5	506527.06	2253089.02	-	2.5	
6	506513.27	2253066.31	-	2.5	
7	506496.51	2253009.26	-	2.5	
8	506495.43	2252986.56	-	2.5	
9	506505.7	2252978.44	-	2.5	
10	506529.22	2252970.6	-	2.5	
1	506570.32	2252983.85	-	2.5	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577			
Кадастровый номер:		54:02:010107:1426	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
54:02:010107:1426/1	16	54:02-6.679	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "О внесении дополнений в приказ Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области от 28.11.2017 №394 "Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети" от 10.12.2021 № П/299 выдан: Управление Росреестра по Новосибирской области; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 21 августа 2019 г. № 1080 “Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети”. п.20. В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам. В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются. Указанные в настоящем пункте ограничения использования земельных участков в охранных зонах пунктов устанавливаются для охранных зон всех пунктов и не зависят от характеристик пунктов и их территориального расположения. Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения не устанавливаются.; Реестровый номер границы: 54:02-6.679; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона пункта ГНС и ГГС "Крестьянский"; Тип зоны: Охранная зона геодезического пункта	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140807577			
Кадастровый номер:		54:02:010107:1426	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 54:02:010107:1426/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506643.82	2252764.97	-	-
2	506643.82	2252760.97	-	-
3	506647.82	2252760.97	-	-
4	506647.82	2252764.97	-	-
1	506643.82	2252764.97	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия