администрация Устьянцевского сельсовета Барабинского район

Новосибирской области

Новосибирская область

Основана распоряжением администрации Устьянцевского сельсовета

Барабинского района Новосибирской области № 27 от 14.05.2014 г

19.05.2025 г

№ 6

Устьянцевского сельсовета

Барабинского района

Новосибирской области

№ 27 от 14.05.2014 г **2017 г.**

**№ 5**

**«Вестник Устьянцевского сельсовета»**

|  |
| --- |
| **В номере:**   1. Информация прокурора |

**ИНФОРМАЦИЯ ПРОКУРОРА**

Барабинская межрайонная прокуратура направляет информации прокурора для опубликования в Вестниках органов местного самоуправления Барабинского района в рубрике «СЛОВО ПРОКУРОРА» и размещения на сайте администрации сельсовета в сети «Интернет».

**1. Как ИП получить пособия по временной**

**нетрудоспособности и декретные**

Чтобы индивидуальный предприниматель мог получать пособия по временной нетрудоспособности и в связи с материнством, необходимо самостоятельно уплатить взносы на социальное страхование в Отделение СФР по Новосибирской области.

Для этого нужно подать соответствующее заявление. Чтобы получать больничные и декретные в 2026 году, ИП необходимо уплатить страховые взносы до 31 декабря 2025 года. Учет взносов происходит автоматически до 1 марта следующего года.

Размер взносов определяется исходя из стоимости страхового года, МРОТ с учетом районного коэффициента и тарифа страховых взносов. В Новосибирской области в 2025 году стоимость страхового года составляет 9 370,94 руб.

**ВАЖНО!** Самозанятые могут добровольно уплачивать за себя страховые взносы на обязательное социальное страхование только в том случае, если они имеют статус ИП.

**2. Перерасчет платы за коммунальные услуги**

В силу статьи 153 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане и организации обязаны своевременно вносить плату за коммунальные услуги.

При временном, более пяти полных календарных дней подряд, отсутствии потребителя в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета при отсутствии технической возможности его установки, осуществляется перерасчет размера платы за предоставленную потребителю коммунальную услугу.

Исключение - плата за коммунальные услуги по отоплению, электроснабжению и газоснабжению на цели отопления жилых (нежилых) помещений, а также за коммунальные услуги на общедомовые нужды.

При временном, более пяти полных календарных дней подряд, отсутствии потребителя в жилом помещении также в установленном порядке осуществляется перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Для перерасчета следует обратиться в управляющую организацию, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив или в ресурсоснабжающую организацию и к региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными с заявлением о перерасчете размера платы за коммунальные услуги с указанием периода временного отсутствия.

**3. Ответственность за организацию деятельности по представлению в налоговый орган заведомо подложных документов**

**и сбыт таких документов**

В ноябре 2024 года введена уголовная ответственность за организацию деятельности по представлению в налоговые органы Российской Федерации и (или) сбыту заведомо подложных счетов-фактур и (или) налоговых деклараций (расчетов) (ст. 173.3 Уголовного кодекса Российской Федерации).

Данная статья предусматривает уголовную ответственность за организацию деятельности по представлению в налоговые органы или сбыту заведомо подложных счетов-фактур или налоговых деклараций от имени юридических лиц, образованных через подставных лиц, либо с использованием персональных данных, полученных незаконным путем.

Согласно примечанию к указанной статье счета-фактуры и налоговые декларации (расчеты) признаются подложными, если они содержат ложные сведения об отгрузке товаров, о выполнении работ, об оказании услуг, о передаче имущественных прав.

Для наличия состава преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 173.3 Уголовного кодекса Российской Федерации, необходимо извлечение недобросовестными участниками экономической деятельности дохода в крупном размере, который превышает 3 500 000 рублей.

За совершение указанного преступления Уголовным кодексом Российской Федерации предусмотрено наказание вплоть до лишения свободы на срок до 7 лет со штрафом в размере до 800 000 рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до пяти лет.

**4. Новое в расчете доходов для оказания государственной**

**социальной помощи**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2025 № 154 (далее – Постановление) внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 № 512, которым утвержден Перечень видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи (далее – Перечень).

Пунктом 2 Перечня определены исключения из видов доходов, которые не учитываются при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина. Таким исключением стало ежемесячное пособие в связи с рождением и воспитанием ребенка при оказании государственной социальной помощи на основании социального контракта.

Постановление вступило в силу 21 февраля 2025 года.

**5. Возможность использования средств материнского капитала для строительства индивидуального жилого дома по договору строительного подряда с использованием эскроу-счёта**

С 01.03.2025 семьи с детьми смогут вложить материнский капитал в индивидуальное жилищное строительство с использованием эскроу-счетов.

Так, семьи, получившие сертификат на материнский капитал, смогут использовать его средства для произведения оплаты по ипотечным договорам с банками на строительство дома с привлечением строительных компаний, работающих с эскроу-счетами.

Эскроу-счет представляет собой специальный счет в банке, где размещаются деньги заказчика до окончания строительства, при этом оплата за выполненную работу производится строительной компании только после её фактического завершения.

Основное преимущество эскроу-счетов состоит в надежной защите денежных средств граждан, вложивших накопления в строительство дома, поскольку ни заказчик, ни строительная компания не имеют к ним доступа до момента его сдачи в установленном законом порядке.

Помимо строительства или покупки жилья средства материнского капитала можно направить на оплату обучения, формирование накопительной части пенсии матери, приобретение товаров и услуг для детей-инвалидов.

С февраля 2025 года размер материнского капитала увеличен, с учётом фактической инфляции он составит более 690 тыс. рублей на первенца, а на второго ребёнка и последующих детей – более 912 тыс. рублей.

**6. Может ли гражданин официально запретить заключать с ним договоры кредитования, чтобы не стать жертвой мошенников?**

В настоящее время внесены изменения в Федеральные законы от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях» от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Потребительском займе», согласно которым с 01.03.2025 через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) или с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (Госуслуги) можно самостоятельно устанавливать запрет на получение кредитов и займов потребителя.

Исключения составляют: ипотечное кредитование, займы, которые обеспечены залогом имущества, а также основной образовательный кредит с господдержкой.

Для того чтобы ввести запрет, потребитель с 01.03.2025 сможет бесплатно подать заявление во все квалифицированные бюро кредитных историй через Госуслуги. Указанные заявления будут принимать не позднее 01.09.2025.

Заявление о запрете должно содержать фамилию, имя, отчество (если последнее имеется), дату рождения, данные паспорта гражданина РФ или при его отсутствии иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством РФ, идентификационный номер налогоплательщика; дату и время подачи заявления о запрете (с указанием часовой зоны); условия запрета. Аналогичный порядок действует для снятия запрета.

Данное позволит кредитным и микрофинансовым организациям узнавать во всех бюро кредитных историй, действует ли запрет на получение кредитов. Если на момент запроса в бюро есть информация о запрете, кредитор должен отказать в заключении договора. Не позже рабочего дня после даты отказа нужно письменно уведомить о нем заемщика с указанием причины.

На сегодняшний день самозапрет на кредиты и займы через Госуслуги и МФЦ ввести невозможно, для этого гражданин вправе обратиться в банк, чтобы он ограничил, например, проведение онлайн-операций.

**7. Законодателем cкорректированы требования к антитеррористической защищенности объектов спорта**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.03.2025 № 366 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 06.03.2015 № 202, регламентирующее требования к антитеррористической защищенности объектов спорта.

Установлено, что минимизация возможных последствий и ликвидация угроз совершения террористических актов на объектах спорта достигается в том числе посредством:

- разработки алгоритмов действий должностных лиц, персонала и посетителей объекта спорта при обнаружении подозрительных лиц и (или) предметов на объекте спорта, а также при получении информации об угрозе совершения или о совершении террористического акта, в том числе алгоритма действий по безопасной и своевременной эвакуации;

- проведения учений, тренировок должностных лиц и персонала объекта спорта;

- размещения на объекте спорта наглядных пособий с информацией о порядке действия при обнаружении подозрительных лиц и (или) предметов на объекте спорта, а также при поступлении информации об угрозе совершения или о совершении террористического акта.

Постановление вступило в силу 03.04.2025.

Информацию подготовила старший помощник

Барабинского межрайонного прокурора О.В. Мамека

|  |  |
| --- | --- |
| Тираж  Учредитель  Адрес  Редактор  Телефон | 20 шт  Администрация Устьянцевского сельсовета  632321, Новосибирская область, Барабинский район, д. устьянцево, ул Центральная, д. 41  Лепинская Н.Н.  83836162217 |